

# ORGANISATION JURIDIQUE DE LA DÉTENTION COLLECTIVE DE BIENS IMMOBILIERS AGRICOLES

SCI, GFA, SCIC ou indivision : quelle est la meilleure organisation juridique à mettre en place pour détenir en commun des biens immobiliers agricoles ? Le choix dépendra de la nature des biens, du profil des futurs associés, des objectifs et de la nature du projet. Cette formation vous présente, pour chacune de ces organisations, leur fonctionnement respectif, leurs avantages et inconvénients selon les contextes.



## POUR QUI ?

- Futurs agriculteurs qui souhaitent s'installer en collectif
- Conseillers installation

## CONTENU

- 15 vidéos
- 3 quiz pour ancrer vos connaissances
- Coaching de 30 min

## OBJECTIFS

- Connaître les différences entre les 4 formes de détention collective du foncier : Indivision, SCI, GFA et SCIC.
- Connaître les modalités de constitution, de fonctionnement et de fin de chacune de ces 4 solutions

## PRE-REQUIS

- Savoir se servir d'un ordinateur



### Les formations complémentaires

- Analyse économique et financière de l'exploitation
- Tout savoir sur la fiscalité agricole
- Les holdings en agriculture

## PROGRAMME

LES MODALITES DE  
CONSTITUTION

1

0H57

1H15

2

LES MODALITES DE  
FONCTIONNEMENT

LES MODALITES DE FIN

3

0H29

0H30

COACHING

3H01 DE FORMATION

